

# HOSTAL EL PARAISO

Características para venta del negocio

Informes: [ttovar94@gmail.com](mailto:ttovar94@gmail.com)

Celular: 311 311 4565

# HOSTAL EL PARAISO

En qué consiste el negocio?

El negocio es un estadero campestre para alojamiento y descanso.

Es un sitio ecoturístico cerca de Morales,  
Cauca

# HOSTAL EL PARAISO

Dónde está ubicado?



El negocio está ubicado en la vía que de Suárez conduce a Morales, Cauca (a 5 minutos de ésta última)

# HOSTAL EL PARAISO

Qué contiene el Hostal?

El negocio está representado por:

- Un área campestre de 1.906,94 M2
- Una casa de una planta para la administración
- Una casa de dos plantas para el alojamiento
- Salón de eventos que se utiliza como comedor
- Piscina para adultos y niños
- Bosque y árboles frutales

# HOSTAL EL PARAISO

Qué contiene la casa de una planta?

La casa está construida en ladrillo cemento  
Tiene un área de 102,43 M2, contiene:

- Dos habitaciones cómodas
- Sala – comedor
- Cocina interior
- Cocina exterior de leña
- Baño
- Depósito y zona de lavado
- Corredores amplios

# HOSTAL EL PARAISO

Qué contiene la casa de dos plantas?

La casa está construida en ladrillo cemento tiene un área de 143,80 M2 y contiene:

- Seis (6) habitaciones para alojamiento
- Cuatro baños
- Salón de eventos y/o comedor
- Cocina exterior
- Orinal exterior parra hombres
- Bodega
- Corredores amplios de 3 metros

Las habitaciones están debidamente amobladas para la prestación del servicio.

# HOSTAL EL PARAISO

Qué contiene el área de la piscina?

- La piscina contiene un área pavimentada a su alrededor
- Dos baños para ducharse antes y después de usar la piscina
- Área de relajación
- Zona campestre

# HOSTAL EL PARAISO

Concepto	Valor
Área construida (246,23 M2)	\$443.214.000
Área no construida (1.753 M2)	\$ 35.060.000
Amueblamiento	\$ 10.000.000
<b>Gran Total precio de venta</b>	<b>\$ 448.274.000</b>

Informes: [ttovar94@gmail.com](mailto:ttovar94@gmail.com)

Celular: 311 311 4565